Bestyrelsesmøde 2025.07.04

Deltagere: Christina nr. 50, Dorthea nr. 30, Benny nr. 147, Martin nr. 68, Sten nr. 155 og Marianne nr. 141.
Afbud: Tabita, nr. 87
Referent: Marianne

1) Konstituering af bestyrelse:
Formand: Dorthea Banke
Kasserer: Sten Schmidl Søbjærg
Bestyrelsesmedlemmer: Tabita Nejst Mouritzen, Benny Storgaard og Christina Udsen
Suppleanter: Martin Utzon og Marianne Thoning

2) Status vedr. grundskyld:
Der er taget yderlig kontakt til kommunen med henblik på at få uddybet udregningsgrundlaget af foreningens grundskyld til 74,4 mio. Af en tilsendt tegning til bestyrelsen fremgår det at der kan bygges yderlige boliger ved foldboldboldbanerne (biobakken) og det grønne område ved legetårnet. Bestyrelsen har efterspurgt yderlig begrundelse for udregningen. Bestyrelsen ønsker at omlægge bebyggelsesretten til grønne områder. Dette med henblik på at nedsætte værdien af foreningens matrikel og dermed grundskyld.

Der er taget kontakt til Folketingsmedlem og skatteordfører Steffen W. Frølund (LA), der gerne vil se nærmere på problematikken omkring grundskyld i foreninger med store grønne arealer. Der er aftalt et møde den 18. maj, hvor Steffen kommer ud og ser Birkely.

Der er ikke noget nyt fra kommunalpolitiker Brian Lyck Jørgensen, der ser på den kommunale vinkel.

3) Hjemmeside 2025:
Der snakkes om at skifte webhotel med henblik på at nedsætte de årlige omkostninger. Martin er interesseret i at overtage ansvaret for foreningens hjemmeside efter Henrik, når Henrik fra flytter foreningen.

4) forslag om et grønt udvalg:
Der snakkes om at dele arbejdet ud på flere personer i bestyrelsen, vedr. de grønne områder i Birkely end kun formanden. Dette så der snakkes om, hvad der ønskes at blive lavet og efterfølgende følger op på arbejdet når det er udført. Dorthea, Benny og Christina udgør det grønne udvalg.

Arbejdet oppe ved Skolestien vedr. kloarkene. Benny tipper kommunen vedr. det manglende græs. Bestyrelsen afventer om kommunen gendanner området der hvor der mangler græs.

Ristende ved de 2 huse som er blevet renoveret, nr. 111 og 113. En af ristene er der et større hul ved. Således at et barn vil kunne få en fod/ben i klemme. Benny tipper kommunen vedr. dette.

5) Regnskab 2025:
Det har ved et tidligere bestyrelsesmøde blevet aftalt at foreningens bogholder skulle mere på banen og aflaste Sten. Dette mhp. at få et regnskab som er så gennemsigtigt som muligt. Det aftales at der hvert halve år bliver snakket om regnskabet.

6) Birkely rent:
Benny har undersøgt, hvad en kantklipper koster at leje for en dag/weekend. 700 kr. Jorden som kommer fra kantklipningen køres på biobakken. Da kantklipperne vejer 175 kg er det undersøgt hvad det koster at få hentet og leveret kantklipperen. Det koster yderligere 1050 kr. hver vej. Som alternativ kan der købes en kantklipper, der kører på strøm, til ca. 1000 kr. Der ud over skal der købes batterier. For at minimere omkostningerne til gartneren aftales det, at el-kantklipperen købes, således at foreningen selv kan udføre arbejdet.

7) ukrudtsbekæmpelse:
Der har været et firma ud som bekæmper ukrudt på stierne og parkeringspladserne. Der tilsendes et tilbud efter påske. Det er bio-ukrudtsbekæmpelse/skum. Der tilsendes ligeledes et tilbud på græsslåning. Dette med robotter, som firmaet tilser efter behov.

8) Birkely rent, opgaver:
- Kantskærer
- Indkøb til gril: øl, vand og pølser (slikposer, servietter, ketchup...)
- Evt. maling og pensler
- Sætte pullerter op
- Samle skrald
- Skraldesortering
- Skæring af kanter
- Nedløb ved garagen
- Legepladserne skal serviceres / males

Nyt møde: 10 juni kl. 19 hos Benny samt den 25. august kl. 19 hos Benny.

Dorthea Banke
Formand.

Tabita Nejst Mauritzen

Sten Schmidl Søbjærg