Referat fra ekstraordinær generalforsamling, tirsdag den 4. juni.

Der er repræsentanter fra følgerne husnr.:

147, 128, 129,126, 70, 52, 107, 105, 161, 87,82, 134,18, 72, 149, 54, 103, 62, 112, 6, 66, 98, 50, 116, 141, 139, 30, 155 → 28 husstande

Der er fuldmagter fra følgende husnr.:

58, 44, 109, 124, 2, 101, 56, 122, 60, 145, 157, 84 → 12 husstande pr. fuldmagt

Bestyrelsen:

Dorthea – formand (30)
Sten – kasserer (155)
Christina – bestyrelsesmedlem (50)
Christina – suppleant (139)
Tabita (87)
Benny (147)

Birgitte Vibe (98) valgt som ordstyrer, Henrik Vibe (98) referat

Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Forslag

I forbindelse med gentinglysning af eksisterende carport og parkeringspladser, jfr. Forslag 1, vedtaget på den ordinære generalforsamling 18. april, medtages garager på blå parkeringsplads på samme vilkår i tinglysningen.

Garagerne har aldrig fået tinglyst en brugsret.

Beboerne der har brugsret til garager har ofte betalt ekstra for deres huse, da de derved har troet, de har "købt" brugsret til en garage.

Nogle garager bliver ikke benyttet til parkering.

Bestyrelsen finder en advokat, der kan udføre tinglysningen af alle enheder.

Så p-pladser, garager, carporte får fornyet deres brugsret med 30 år.

Afstemning:

Tinglysning: 23 for + fuldmagter 8 ➔ vedtaget

Eventuelt:

Traileren er ikke registreret lovligt, da den blev afmeldt i november 2020. Bestyrelsen ved ikke, hvem der stod for registreringen/afmeldingen, men en ny registreringsattest er på vej, og det samme er en ny nummerplade.

Øvrige ønskede indlæg til eventuelt blev trukket tilbage, da svarene var kommet undervejs på generalforsamlingen.

Birgitte Vibe 30/6-2024

Dolli Bellu