Årsberetning 2020

Beskæring

Vi har i år, iht beskæringsplanen, fået beskåret halvdelen af området ud mod skolestien.

Det er et område, som ikke har været beskåret før, og derfor har det kostet lidt ekstra i år, da vi har valgt at få fræset så bedene er blevet lidt mindre, så de fremover kræver mindre vedligeholdelse.

Vi har også fået beskåret vores frugttræer, da var blevet for store, selvom de ikke er med i vores beskæringsplan. Når beskæringsplanen opdateres, vil de blive tilføjet.

Juletræ

Vi har fået et nyt juletræ da det andet gik ud. For at sikre det ikke går ud igen, bliver det i en periode vandet en til to gange om ugen. Det er pt. Bestyrelsen, der sørger for dette, da det koster 500 kr. pr gang, hvis gartneren skal gøre det. Vi vil meget gerne have hjælp fra medlemmerne, hvis I ønsker at hjælpe, så kontakt et af bestyrelsesmedlemmerne.

Vi har igen holdt vores juletræsfest med stor tilslutning, så dette vil være en tradition hvert år den sidste torsdag i november. I år bliver det den 26/11.

Sankt Hans

Vi holdt Sankt Hans i 2019, men der var ikke mange der deltog.

I år blev det ikke afholdt pga Corona.

Vi ved ikke, om vi vil holde fast i denne tradition da der ikke kommer ret mange.

Velkomstfolder

Den opdaterede velkomstfolder er lagt på hjemmesiden og kan hentes der. Vi får trykt nogle eksemplarer, som fremadrettet kan udleveres til nye naboer, der flytter hertil.

Lys over bakken ud for nr. 137.

Vi er i gang med at indhente tilbud på lys over bakken og har aftalt med MH Elektric, at de kan gå i gang, når vi har fået grønt lys fra kommunen.

Skiltning

Vi er i gang med at få et tilbud på ny skiltning.

Det har været lidt svært da vi først troede vi havde fået fat i en der kunne det men han vendte aldrig tilbage med et tilbud. Nu har vi gang i et nyt firma og håber dette kan blive til noget.

Birkely rent

Vores birkelyrent plejer at være om foråret men dette er ikke blevet til noget i år på grund af corona. Vi prøver igen næste år.

Dræn

Der står næsten altid vand på stamvejen ved nr. 19 og vandet kommer fra fodboldbanen og løber ned i deres indkørsel og ud på stamvejen.

Vi har indhentet flere tilbud, da det er en dyr opgave, og de tilbud vi pt har fået, har været meget forskellige. Vi mener dog, at vi nu har fået et fornuftigt tilbud. Dette fremgår af budgettet for 2020/2021.

Asfalt

Vi har fået repareret revner i den nye asfalt på Colas regning.

Colas siger, at der kommer revner i den nye, fordi underlaget ikke er stabilt.

Rotter

Vi har haft rotter i området ved nr. 19-30, og derfor har vi haft en kloakmand ude at sende røg ned i kloakken i dette område, for at se om der var en læk et sted på ledningen. Der var ikke noget galt, hverken på vores fællesvej eller hos nogen af dem, der har oplevet rotter ved deres boliger.

Vi opfordrer fortsat til, at der ikke fodres fugle, da det tiltrækker rotterne.

Papcontainer

Vi har valgt at beholde vores papcontainer selv om vi nu skal betale for at den tømmes. I coronatiden har vi valgt, at den skal tømmes hver uge og ikke hver 14 dag – dette fastholder vi indtil videre. Husk nu at containeren KUN er til pap!

Randområdet

Dialogmøde blev afholdt 5. November.

Her kom man frem til 3 løsningsforslag, som beboerne i randområdet skulle gå hjem og kigge nærmere på.

Vi har ikke hørt yderligere siden mødet.

Så der er ikke noget nyt.

Bestyrelsen

Vi har opsat informationstavler på vores p pladser og andre steder, så alle beboere har mulighed for at læse information om vores område.

Vi har i bestyrelsen diskuteret om vi skal sætte nogen af foreningens penge i et andet pengeinstitut for at minimere risikoen for tab, hvis banken går konkurs. Vi har vurderet, at da vi ikke har mere end de 750.000 kr. stående som de dækker hvis situationen skulle opstå. Med hensyn til rente får vi først negativ rente ved beløb over 750000kr.

Derfor vil vi på nuværende tidspunkt ikke flytte nogen penge til andet pengeinstitut.

Marianne der var kasser i bestyrelsen er fraflyttet foreningen og derfor har vi valgt Finn til ny kasser indtil konstituering af ny bestyrelse.

Da Lone ikke ønsker genvalg, har vi derfor brug for 2 friske nye medlemmer i bestyrelsen.