Årsberetning

Bestyrelsen :

Det har været et lidt turbulent år i bestyrelsen. Kort efter sidste års generalforsamling, konstituerede den nye bestyrelse sig, hvor størstedelen var nye ansigter i bestyrelsesøjemed. I løbet at nogle måneder skulle vi igen finde ny formand og efterfølgende kasserer, hvor Marianne er kasserer og jeg er formand.

Dette betyder også at vi mangler medlemmer i bestyrelsen, og derfor vil vi gerne opfordre nogen til at stille op.

Det har taget os lidt tid at få styr på de ting der sker i bestyrelsen men vi syntes at vi er kommet godt med og har fået sat gang i gode projekter i forhold til at vedligeholde Birkely.

Henrik vil gerne gå ud af bestyrelsen og kun være behjælpelig med hjemmeside og facebook.

Vores hjemmeside:

Vi ønsker at gøre foreningens hjemmeside mere levende, ved at lægge så meget som muligt ud på siden, så man bedre kan orientere sig om, hvad der foregår i foreningen. Vi har dog haft lidt udfordringer i forhold til at uploade, men det forventer vi snart at have styr på. Det er Henrik Vibe som har påtaget sig opgaven omkring hjemmesiden og Henrik ønsker at træde ud af bestyrelsen men fortsætter med opgaven omkring hjemmesiden.

Camping/containerplads :

Vi har i bestyrelsen besluttet at fjerne affaldsspanden på Camping og containerpladsen fordi den bliver brugt til husholdningsaffald og når den er fyldt, smides der affald ved siden af. Papcontaineren overvejer vi også at fjerne, fordi det meget tit flyder med affald omkring containeren. Det er bestyrelsen der forsøger at holde pladsen ren og den opgave ønsker vi ikke at varetage. Dvs hvis Papcontaineren skal bevares, kræves det at pap trædes fladt, så der er plads til

mere og at der ikke stilles affald ved siden af, for det hopper ikke op i containeren af sig selv. Dvs. Er den fyldt, må man selv køre på genbrugspladsen med affald.

Problemet er at hvis vi først fjerner papcontaineren får vi den ikke igen.

Beskæring :

Vi har nu som I sikkert har set lavet en 5 årig beskæringsplan.

Dette er for at nå alle områder i løbet af de 5 år og for at beplantningen ikke lige pludselig bliver en stor post på vores budget.

Derfor mener vi det er bedre at vi løbende bruger penge på at vedligeholde de grønne områder så de ikke vokser os over hovedet.

Beskæringsplanen gør det lettere for alle at følge med i hvornår der beskæres i nærheden af jeres grund.

Alle kan komme med forslag til beskæring i deres område, men vi gør opmærksom på at vi samarbejder med gartneren og dermed lader os råde, således at vores område bevarer et harmonisk udtryk. Det er selvfølgelig heller ikke acceptabelt selv, at beskære på fællesarealerne.

Festudvalg:

Den nuværende bestyrelse har tænkt sig at vi holder fast i vores Sankt Hans arrangement hvor vi mødes til bål, snobrød og hyggeligt samvær.

Forslag til andre arrangementer er velkommen, men det er ikke bestyrelsen som tager sig af det praktiske/gennemførelsen.

Der vil som altid være ” BirkelyRen dag” hvor vi også mødes til lidt hygge efter arbejdet. Det er i år søndag den 30/4 kl 10.

Stamvejene:

Bestyrelsen har indhentet tilbud fra to asfaltfirmaer.

Da vi har haft rådført os med en uvildig som har set på vejen og rådet os til snart at få ny belægning, har vi valgt at gå videre med dette. Ellers kan det være ekstra dyrt, hvis vi venter yderligere længere. Den nyere del af vejen, kan holde min. 5 år inden vi skal kigge på den, så længe vi løbende reparerer revner i asfalten.

Dræn :

Den gamle bestyrelse havde sat gang i undersøgelsen af dræn i området, da der er meget vand på vores fællesarealer og i nogle haver.

Der er blevet lavet tv inspektion af nogle af disse dræn sidste år.

Vi har nu fået et tilbud på at få repareret/spulet nogle af disse dræn og så må vi se om det er nok.

Vi skal nok regne med, at der løbende vil være udgifter til dræn og kloaker. Fremover vil vi budgettere med dette.

Økonomi :

Grundejerforeningen har en sund økonomi og vi har sparet mange penge op.

Derfor synes vi at det er på tide at lave den gamle stamvej inden den bliver for dårlig. Vi har indhentet tilbud og fået en vurdering af området, som begge går på asfaltering af den gamle stamvej.

Vi vil også gerne lægge nye dræn i området, da der står vand flere steder hvilket generer nogle grundejere.

Vi har ikke tænkt os at der skal være kontingent nedsættelse, da vi udover den løbende drift og vedligeholdelse, skal regne med udgifter til dræn, flisebelægning på stisystem, anden del af stamvej samt beplantning.

Oprydningsdag :

Der bliver som sagt oprydningsdag igen i år.

Jeg vil gerne her opfodre alle til at de i det daglige også er med til at rydde op på fællesarealerne, så vi kan bevare vores område pænt det meste af året og ikke kun lige efter vi har haft BirkelyRen.

Hjælpende hænder:

Bestyrelsen kunne godt tænke sig at der var nogen der meldte sig til at løse små opgaver i vores forening. F.eks. Når der er mindre reparationer på legepladsen eller andre småting. Dette er for at begrænse brugen af håndværkere.

Man behøver ikke at sidde i bestyrelsen få at gå til hånde med små opgaver. Men det er et ønske fra bestyrelsens side, at vi har en navneliste med personer der gerne vil hjælpe i løbet af årHenrik vil for eksempel gerne hjælpe med facebook og hjemmeside. Samtidig kan nævnes at de faste opgaver som udføres af bestyrelsen.

- **Tømning af affaldsspande på stisystemet**
- **Bestilling af saltning/snerydning**
- **Gennemgang af beplantningsplan med gartner og andre gartnerspørgsmål**
- **Møder med asfaltfirmaer samt gennemgang af veje**
- **Møde ang. Dræn**
- **Kontakt til Gribvand o.l. Vedr fremtidig kloakarbejde ifb. Ny asfalt**
- **Svare på mails til bestyrelsen**
- **Trailerlån og skure**
- **Små reparationer**
- **Gennemgang og godkendelse af regninger til betaling**

Der er nok af opgaver for bestyrelsen ikke mindst nu hvor vi mangler medlemmer.