

Kortsen Bogføring

GRUNDEJERFORENINGEN "BIRKELY"
BIRKELY
3200 HELSINGE

ÅRSRAPPORT 2014

Kortsen Bogføring - v/Joan Kortsen - Pinusvej 28 - 3200 Helsinge
Tlf. 21 47 25 21 - CVR-nr. 30880978 - Mail@joankortsen.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Erklæring om assistance med regnskabsopstilling	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Underskrift bestyrelse	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsrapporten	7

ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Efterstående årsrapport for 2014 for GRUNDEJERFORENINGEN "BIRKELY" indeholder efter min opfattelse de nødvendige oplysninger til bedømmelse af årets resultat, aktiver og passiver samt økonomiske stilling.

Regnskabet er opstillet på baggrund af foreningens bilag og oplysninger.
Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Helsinge, den 22. januar 2015

Kortsen Bogføring

Joan Kortsen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for GRUNDEJERFORENINGEN "BIRKELY" udarbejdes i overensstemmelse med bogføringslovens bestemmelser.

Årsrapporter er i hovedtræk udarbejdet ud fra driftsøkonomiske regnskabsprincipper.

Underskrift bestyrelse

Jan Kern
Formand

Jacob Schjøtt
Kasserer

Claudio Leoni

René Tøttrup

Ole Madsen

Christian Lund Andersen

Dorthea Banke

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR – 31. DECEMBER

Note		2014	2013
	Kontingenter	477.000	474.100
	Påmindelsesgebyr	150	150
	INDTÆGTER I ALT	**477.150**	**474.250**
1	Reparation og vedligeholdelse	-294.116	-265.264
	Fastelavnsfest	-9.194	-7.300
	El	-456	-1.582
	Kontorartikler og porto	-2.785	-1.424
	EDB-udgifter	-534	-584
	Revision	-5.000	-9.375
	Regnskabsassistance	-14.844	-20.559
	Forsikringer	-3.606	-3.635
	Bestyrelsesmiddag, generalforsamling m.v.	-12.351	-12.999
	PBS og bankgebyrer	-5.414	-4.387
	Administrationsomkostninger	**-348.300**	**-327.109**
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	**128.850**	**147.141**
2	Finansieringsindtægter	0	931
	Finansieringsomkostninger	-7	-1
	ÅRETS RESULTAT	**128.843**	**148.071**

BALANCE PR. 31. DECEMBER

AKTIVER

Note		2014	2013
	IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
	Naturklagenævnet	500	500
	IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	**500**	**500**
	OMSÆTNINGSAKTIVER		
3	Likvide beholdninger	801.488	673.614
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	**801.988**	**674.114**
	AKTIVER I ALT	**801.988**	**674.114**

PASSIVER

	EGENKAPITAL		
	Egenkapital primo	615.989	467.918
	Årets resultat	128.843	148.071
	EGENKAPITAL I ALT	**744.832**	**615.989**
	HENSÆTTELSER		
	Vejfond	50.000	50.000
	HENSÆTTELSER I ALT	**50.000**	**50.000**
	GÆLD		
4	Skyldige omkostninger	7.156	8.125
	GÆLD I ALT	**7.156**	**8.125**
	PASSIVER I ALT	**801.988**	**674.114**

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

		2014	2013
1	**Reparation og vedligeholdelse**		
	Vedligeholdelse fællesarealer	249.555	190.081
	Snerydning fællesarealer	10.624	23.781
	Belysning fællesarealer	7.879	19.810
	Småanskaffelser	26.058	31.592
	Reparation og vedligeholdelse i alt	**294.116**	**265.264**
2	**Finansielle indtægter**		
	Alm. Brand Bank, 136640-0	0	86
	Alm. Brand Bank, 433968-5	0	750
	Alm. Brand Bank, 533012-1	0	95
	Finansielle indtægter	**0**	**931**
3	**Likvide beholdninger**		
	Nordea Bank, 4386 111206	301.488	652.998
	Nordea Bank, 3499 507177	500.000	0
	Alm. Brand Bank, 136640-0	0	19.792
	Alm. Brand Bank, 433968-5	0	739
	Alm. Brand Bank, 533012-1	0	85
	Likvide beholdninger i alt	**801.488**	**673.614**
4	**Skyldige omkostninger**		
	Regnskabsmæssig assistance og årsrapport	7.156	8.125
	Skyldige omkostninger i alt	**7.156**	**8.125**