Referat fra bestyrelsesmøde d. 14. juni. 2012.

Til stede: Steen, Christian, Jan, Claudio, Jacob, Rene og Ole/Referent.

Ad 7: Bestyrelsen konstitueredes uden ændringer. Steen er opdateringsansvarlig på hjemmeside, Christian er foreløbig legepladsansvarlig i øst. Øvrige udvalg og pligter fortsætter.

Ad 1: Claudio indkøber spejle til forbedret udsyn ved udkørsel fra P-pladser til stamvejen mv. Rammabeløb max 10.000,-. Claudio henvender sig til beboer, der har ønsket spejle.

Ad 2: Der skal plantes og lukkes af mod stien til tunnelen og skolegade med tjørn ell. lign. Rene og Jan.

Sydvest mod sti og skolegade plantes også nyt. Rene og Jan.

Fra GF 2012 har vi ønske om oprydning af gl. hækplanter i øst, ligesom "gården/huset" dernede skal

Hjælpes med kanter/rydning. Rene finder dato, der også dækker renovation af gl. legeplads mm.

Vi skal måske beskære hjørnet oppe ved skolegade i f. t. trafiksikkerhed. Jacob undersøger, Rene

Beskærer og rydder sammen med os andre i så fald.

Ad 3: Bestyrelsesmiddag afholdes som planlagt. Alle forventes at give en hånd med oprydning, indtil Rene mener at det er pænt igen.

Ad 4: I år prioriteres 3 brønde til sugning, udover det allerede etablerede nye brønd/dræn-anlæg. Jacob undersøger m kommunen mv, inden det sættes i værk.

Ad 5: Der indhentes nyt tilbud på gartner/græs/snerydning til 3-årig kontrakt. mv. Jan

Ad 6: Søren får ros for sit udmærkede arbejde med hjemmesiden. Det ligner det vi gerne ville frem til. Jacob sender ref GF samt budget og får det på hjemmesiden.

Ad 8: Oprydningsstandarden er enkelte steder elendig. Enkelte beboere har hensat affald og gamle eller hengemte ting uden for grunden. Det er ikke tilfredsstillende for naboer og gartner kan ikke komme til sit arbejde. Claudio skriver evt. et brev til beboere, men i første omgang går han og Jan en runde til de berørte.

Ad 9: Vi debatterede længe vores holdning, love og regler vedr. hegn, skel og nye bebyggelser i foreningen. Der var enstemmig enighed om, at vi er nød til at sætte en stopper for inddragelse af fællesareal til private formål. Det kan meget hurtigt gribe om sig og Birkely kan ændres i udseende og fremkommelighed i en sådan grad, at det påvirker huspriser, gartnerens arbejde og det generelle pæne indtryk og miljø vi ønsker at opretholde. Ligeledes er foreningens areal foreningens og må ikke inddrages til bebyggelser.

Jacob undersøger i første omgang de respektive gældende skel. Herefter sker henvendelse til berørte beboere i forhold til tilbygninger, hegn mv…

Ad evt.: Ingen pkt.er

Næste møde: Ikke aftalt endnu. Ref, Ole.