Helsinge 1.juni 2010

Referat af bestyrelsesmøde den 18. maj 2010

Til stede : Claudio (139), Renè (104), Ole (15), Jacob (12)
Fraværende : Jan (133), Jesper (103), Søren (147), Henrik (100)

Godkendelse af sidste referat:
Der var ikke et referat der skulle godkendes.

Konstituering af bestyrelsen:

Jan B (68) oplyste, at han af private årsager så sig nødt til at trække sig fra bestyrelsen. De tilstedeværende takkede ham for langvarig og engageret indsats. Jan lovede, at han ville stå til rådighed ved spørgsmål m.m., og det var vi i bestyrelsen glade for.

Ingen ønskede at indtræde som formand, så i stedet blev vi enige om, at hver fik et ansvarsområde, så der indtil videre er fungerende udvalgsformænd med flere "hjælpere".

Resultatet blev

Administration : Jacob, Ole, Henrik, Claudio
Fællesarealer: Rene, Claudio, , Jacob, Ole, Henrik
Legeplads: Jacob, Jan, Ole, Rene
Trafik : Claudio, Jesper, Ole, Rene
Fest: Jan (133), Rene, Jacob, Ole

Gennemgang af opgavelisten

Administration:

Hjemmesiden skal opdateres. Jacob og Ole taler sammen.
Folderen "Velkommen til Birkely" skal opdatereres. Jacob sender fil til Ole pr. mail.
Årsplan for aktiviteter laves af Claudio med bestyrelsesmiddag, faste bestyrelsesmøder, faste aktiviteter, generalforsamling m.m.
Mødeindkaldelse sørger Ole og Jacob for i fællesskab indtil videre.

Fællesarealer:
På generalforsamlingen blev det efterlyst, at der blev afholdt en "Hold Birkely ren dag". Jacob (12) og Troels (90) skulle se nærmere på det. Der er rundsendt en invitation i skrivende stund til afholdelse af en "hold Birkely ren- dag" til alle beboere, og det bliver søndag d. 13. juni kl. 10-11.

På opgavelisten fra generalforsamlingen står også, at bestyrelsen skal kontakte kommunens vej- og park afdeling med henblik på bedre renholdelse af forbindelsesvejen mellem Skolegade og Helsingørvej. Det ser bestyrelsen på.

Bestyrelsen skal arbejde på forslag til benyttelse af områdets gamle skraldeskure. Der er indkommet et ønske om at benytte dem f.eks. til opbevaring af tagbokse og havemøbler. Bestyrelsen arbejder videre med en model, hvor der bliver udarbejdet retningslinjer for hvordan det skal fungere i praksis.

Bestyrelsen skal kontakte Marius Pedersen m.h.p. at affaldscontaineren uden for indhegningen på containerpladsen løftes ind i indhegningen.

Bestyrelsen skal se på om stamvejene trænger til en lapning af huller og revner i nogenlunde tid inden der begynder at komme frost til næste vinter.

Legepladsudvalg:
Begge legepladser trænger til at få fjernet ukrudt. Forventes gjort inden for de nærmeste uger. Jacob har initiativet.

Vest-legepladsen har været udsat for hærværk, og Ole har repareret bunden mod rutchebanen midlertidigt. Endelig udbedring udestår. Jacob og Ole har initiativet.

Øst-legepladsen skal gennemgås, og der har Jacob og Ole også initiativet.

Trafikudvalg:
På containerpladsen skal campingvognene placeres i den fjerneste ende og erhvervskøretøjer tættest mod udgangen, så erhvervskøretøjerne kan komme ind og ud nemmest muligt. Ole har initiativet her.

Der er konstateret flere gamle biler og campingvogne på vores p-område, særligt på containerområdet. Disse skal registreres med ejerforhold, så bestyrelsen sikrer, at der ikke hensættes skrotkøretøjer, som foreningen kommer til at bekoste bortfjernelsen af. Rene har initiativet.

På fælles p-pladserne skal bestyrelsen se på, om der er fornuft i, at striberne i p-båsene streges op.

Bestyrelsen skal se på knallertkørsel ud fra en generel holdning om, at der ikke skal være knallertkørsel på stisystemerne i Birkely.

Følgende problem-områder er tidligere blevet listet, og er opgaver udvalget skal se på:

- bilkørsel på stisystemet i den Østlige del af bebyggelsen er til stadighed et problem, som mange grundejere udtrykker deres utilfredshed omkring
- pullerterne der skal forhindre 'bekvemmelighedskørsel' på stisystemet bliver til stadighed taget ned lige så hurtigt de bliver sat op
- parkering af erhvervskøretøjer / værkstedsbiler på P-pladser som er forbeholdt personbiler

- helt generelt, at der er en for området uheldig fordeling/udnyttelse af P-pladserne. 'Trykket' går mod Vest, mens P-pladsen længst mod Øst, kun benyttes i et begrænset omfang
- parkering uden for de afmærkede P-pladser
- Udnyttelsen af 9 garager på P-pladsen længst mod Øst

Festudvalg:
Planlægning af aktivitetsdag/sportsdag lørdag uge 33 skal startes op. Jan og Jacob har initiativet. Det bliver en dag hvor deltagerne hver tager kød med til grillen og en salat m.m. til fælles buffet. Hver deltager sørger også for egne drikkevarer. Bestyrelsen arrangerer aktiviteter, gril m.m.

Næste fastelavnsfest bliver afholdt i uge 9 den 6. marts 2011. Planlægning heraf startes op kort efter nytår. Vi skal måske se på ny underholdning til børnene, vi skal have en løsning med madlavning/levering. Jan og Jacob har initiativet.

Ad-hoc opgaver:

2 grill undersøges lavet som halve olietønder. De vil kunne opbevares i de gamle skraldeskure og kunne tages frem til fællesarrangementer eller lånes ud til beboere. Jan kontakter en smed.

Udarbejdelse af ½ års status. Opgaven ligger i administrationsudvalget

Henlagt knallert skal på genbrugsstationen – Ole ser på det

Fjernelse af kompostbunke – kontakt til Tisvilde Anlægsgartner – initiativ ligger hos Jacob.

Kan der opnås betaling for det pap der samles i container og afhentes ?

f. bestyrelsen
Jacob (12)