Bilag 1

Bestyrelsens beretning

På bestyrelsesmødet 3. Juni 2009 meddelte foreningens formand, af han af personlige og arbejdsmæssige årsager valgte at nedlægge sit hverv, og udtræde af bestyrelsen. Efter en lille måneds tænkepause valgte den øvrige bestyrelse, at konstituere Jan Bøgelund som formand og Claudio Leoni som næstformand.
Formanden skal formelt vælges på en generalforsamling, så ovenstående har været gældende indtil denne ny generalforsamling, hvor formanden er på valg.

I efteråret 2009 var tidspunktet kommet, hvor vi skulle forny vores aftale for vedligeholdelse af fællesarealerne. Vi gik derfor i dialog med Tisvilde Anlægsgartner omkring en fornyelse af den eksisterende aftale. Dette begrundet i den kvalitet og den pålidelighed i leverancen som Tisvilde Anlægsgartner står for, og som vi i bestyrelsen gennem tiden har været særdeles tilfredse med.

Foreningen har ikke haft prisstigninger siden 2007 og med den nye aftale, vil samme prisniveau være gældende frem til og med 2012. Da vi i bestyrelsen derfor opfatter, at vi har fået et fornuftigt og et attraktivt tilbud, har vi valgt at accepteret dette tilbud, med den bemærkning, at følgende aktiviteter tages ud af tilbudet :

- Sprøjtning af bede 3 gange årligt
- Fejning af veje / kantstene for grus, sten og blade 1 gang årligt
- Opsamling affald (erstattes af 'hold Birkely ren dage')

Med denne reduktion i kontrakten har vi således opnået en kontraktbesparelse på 10,8% i forhold til 2007 prisen.

På generalforsamling sidste år blev det besluttet, at der skulle være 5 beplantnings bede på 'Grønningen', og der blev derfor omdelt en skrivelse med tegning for placeringen af disse 5 bede til de omkringboende grundejere, med bud om at kommentarer skulle indgives inden den 1 September. En enkelt kommentar blev modtaget og taget til efterretning, og arbejdet blev udført i efteråret 2009

Denne vinter har været meget lang og med ekstrem megen sne og frost, hvilket har sat sit tydelige præg på vores veje, og for første gang må vi således konstatere, at vi for snerydning og glatførebekæmpelse har forbrugt for det vi har budgetteret.

Trafikudvalg:
Under denne overskrift fik vi defineret en lang række punkter, som vi i bestyrelsen mente og forsat mener der skal gøres noget ved, men desværre må vi også konstatere, at engagementet i udvalget ikke har stået mål med ambitionerne.

Legepladsudvalg:

Udvalget havde indbudt til 'malerdag' for vedligeholdes af lejeplads på Grønningen Søndag den 23. August, og takker hermed endnu en gang de som mødte op og hjalp til.

Udvalget havde også planer om at legepladsen i Øst-området skulle renses for ukrut. Det nåede vi så ikke, men her i løbet af foråret skulle der gerne ske noget på denne front.

Festudvalg:
Udvalget havde indbudt til Sommerfest på Helsinge Realskole Lørdag den 15. august, men måtte desværre aflyse arrangementet pga. manglende tilslutning. En efterfølgende evaluering har ført til denne konklusion, at niveauet for arrangementet nok var 'sat for højt'. Der spekuleres derfor i afholdelse af et nyt arrangement, men mere om det senere.

Igen i år har udvalget forestået et utroligt flot fastelavnsfest arrangement, hvor ikke færre end 85 mødte op – mange i rigtig festlig udklædning (ikke kun børnene..) hvilket er en stigning i forhold til tidligere. Succesen rygtes, og det kan derfor kun varmt anbefales at tilmelde sig fremtidige arrangementer.

Parkeringsproblemer
Parkeringsproblemerne i den gamle del af Birkely har været støt stigende i takt med at der gennem årene er kommet flere biler i området. Generne har været forårsaget af erhvervskøretøjer / værkstedsbiler som parkerer på parkeringspladser forbeholdt personbiler, samt en meget stort tryk på parkeringspladsen i det vi kalder 'Rød zone'. Bestyrelsen har derfor omdelt venlige henstillinger om at erhvervskøretøjer / værskstedsbiler skal parkere på containerpladsen, samt opfordringer om, at man parkerer sin personbil på den parkeringsplads men tilhører jf. 'zone-opdelingen'.
Alle problemer er ikke løst, og bestyrelsen har derfor hold møde med Europark for at afdække muligheder for evt. hjælp til få løst problemerne af denne vej en gang for alle.
Ingen tvivl om, at Europark kan hjælpe, men også – at de forskellige muligheder som er, også medfører forskellige ulemper.
Bestyrelsen har derfor udarbejdet et debatoplæg til generalforsamlingen for diskussion omkring tiltag til hvorledes problemerne kan løses.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen